



GEMEINDE NEULEHE

Neulehe, den 21.07.2022

PROTOKOLL

über die Sitzung des Rates der Gemeinde Neulehe am 21. Juli 2022 im Jugendheim Neulehe

Es sind anwesend:

Hanna Thomann, Neulehe	WGN
Jan Hendrik Strack, Neulehe	UWG - Fraktion Neulehe
Thomas Runde, Neulehe	WGN
Jens Kampling, Neulehe	WGN
Günter Schlarmann, Neulehe	WGN
Gerrit Gansefort, Neulehe	UWG - Fraktion Neulehe
Reinhard Gansefort, Neulehe	CDU-Fraktion Neulehe
Christian Radtke, Neulehe	CDU-Fraktion Neulehe
Christian Rumpke, Neulehe	CDU-Fraktion Neulehe

TAGESORDNUNG:

ÖFFENTLICHE SITZUNG:

1. Eröffnung der Sitzung

Bürgermeisterin Thomann eröffnet die Sitzung und heißt alle Ratsmitglieder sowie die anwesenden Zuhörer herzlich willkommen.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit der Ratsmitglieder

Bürgermeisterin Thomann stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit der Ratsmitglieder fest; es sind alle Ratsmitglieder anwesend.

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeisterin Thomann stellt die Beschlussfähigkeit fest.

4. **Feststellung der Tagesordnung**

Bürgermeisterin Thomann stellt die Tagesordnung fest.

5. **Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**

Die gestellten Fragen der Zuhörer werden von Bürgermeisterin Thomann beantwortet.

6. **Genehmigung des Protokolls vom 25. Mai 2022 (Öffentliche Sitzung)**

Das Protokoll ist allen Ratsmitgliedern zugegangen; es wird einstimmig genehmigt.

7. **Breitbandausbau - Sachstandsbericht und Abschluss einer Vereinbarung mit dem Landkreis Emsland**

Der Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Ratssitzung verschoben.

8. **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 21 "Am Friedhof" im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (Bebauungspläne der Innenentwicklung)**

Die Gemeinde Neulehe ist im Besitz einer bisher nicht genutzten Fläche hinter der Leichenhalle zur Größe von ca. 800 m², die durch die Aufstellung eines Bebauungsplanes im beschleunigten Verfahren baureif gemacht werden soll.

Die Baureifmachung kann im Rahmen der Innenentwicklung zeit- und kostengünstig durchgeführt werden und bietet der Gemeinde die Möglichkeit, einen weiteren Bauplatz in attraktiver Lage vorzuhalten.

Eine Planzeichnung ist als Anlage beigefügt.

Beschluss:

Der Rat beschließt bei 6 Ja-Stimmen und 3 Nein-Stimmen, den Bebauungsplan Nr. 21 „Am Friedhof“ aufzustellen und das weitere Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (Bebauungspläne der Innenentwicklung) durchzuführen.

9. **Anträge und Anregungen**

Es werden keine Anträge gestellt bzw. Anregungen gegeben.

10. **Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige
Angelegenheiten der Gemeinde**

Es werden keine Berichte und Mitteilungen gegeben.

11. **Schließung der öffentlichen Sitzung**

Der Bürgermeister schließt die öffentliche Sitzung.

Hanna Thomann
-Bürgermeisterin-

Thomas Runde
-Protokollführer-