



# GEMEINDE NEULEHE

Der Bürgermeister

Neulehe, den 13.04.2011

## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Rates der Gemeinde Neulehe am 13. April 2011 im Jugendheim Neulehe

### **Es sind anwesend:**

Heinz Koop, Neulehe	CDU Neulehe
Angela Borchers, Neulehe	CDU Neulehe
Reinhard Gansefort, Neulehe	CDU Neulehe
Hans-Josef Heyen, Neulehe	CDU Neulehe
Ella Kemker, Neulehe	CDU Neulehe
Norbert Overberg, Neulehe	CDU Neulehe
Heinz Runde, Neulehe	CDU Neulehe
Günter Schlaremann, Neulehe	CDU Neulehe
Heiner Wilken, Neulehe	CDU Neulehe

## **TAGEORDNUNG:**

### **A. ÖFFENTLICHE SITZUNG:**

#### **1. Eröffnung der Sitzung**

Bürgermeister Heinz Koop eröffnet die Sitzung und heißt alle Ratsmitglieder sowie die anwesenden Zuhörer herzlich willkommen.

#### **2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit der Ratsmitglieder**

Bürgermeister Heinz Koop stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit der Ratsmitglieder fest; es sind alle Ratsmitglieder anwesend.

#### **3. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Heinz Koop stellt die Beschlussfähigkeit fest.

#### **4. Feststellung der Tagesordnung**

Bürgermeister Heinz Koop stellt die Tagesordnung fest.

## **5. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**

Es sind 2 Zuhörer anwesend; der Bedarf einer Einwohnerfragestunde ist jedoch nicht gegeben.

## **6. Sanierung Kindergarten / Neubau Kinderkrippe**

Vorläufige Zahlen zu den beiden Maßnahmen bereitgestellt vom Architekten Kuper

Neubau inkl. Sanierung	387.000 Euro
davon Außenschale voraussichtlich gefördert von der GLL mit	194.000 Euro 97.000 Euro
weitere Förderungen / Beteiligungen:	
Konjunkturprogramm	73.000 Euro
LK Emsland ca. 30 %	65.000 Euro
Rücklagen Kindergarten	30.000 Euro
Gemeinde Lehe	61.000 Euro
Gemeinde Neulehe	61.000 Euro

Durch die Maßnahmen ist der Kindergartenspielplatz nur im geringen Maße betroffen. Eine Erweiterung ist nicht vorgesehen, da schon eine erhebliche Erweiterung beim Bau der Theaterbühne stattgefunden hat.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig diese beiden Maßnahmen anzugehen unter den Voraussetzungen, dass die Gemeinde Lehe sich hälftig an den Kosten beteiligt und auch die Hälfte des zukünftig anfallenden Defizits übernimmt und dass die jeweiligen Förderungen in dem gegebenen Umfang bereitgestellt werden.

## **7. Antrag des Herrn Jens Kampling, Lindenstraße 6, 26909 Neulehe, für den Neubau eines 3. und 4. Hähnchenmaststalles mit je 60.000 Mastplätzen (Gesamtanlage: 240.000 Mastplätze) auf dem Grundstück Flurstücke 23/6 und 23/5 der Flur 8 der Gemarkung Neulehe**

Herr Kampling hat die Durchführung eines Scopingtermins für den Neubau eines 3. und 4. Hähnchenmaststalles mit je 60.000 Mastplätzen beim Landkreis Emsland beantragt.

Der Scopingtermin findet am 14.04.2011 statt.

Die Gemeinde Neulehe ist zu diesem Termin geladen.

Die mit der Einladung zum Scopingtermin übersandten Planunterlagen werden eingehend erörtert.

Der Rat beschließt **bei 1 Stimmennaltung**, im Scopingtermin darauf hinzuweisen, dass die verkehrliche Erschließung über den „Grünen Weg“ zu erfolgen hat und erneut eine Vereinbarung mit Herrn Kampling bezüglich der Nutzung des Weges (Verschmutzungen, Beschädigungen) abzuschließen ist.

Weitere Auflagen und Bedingungen als die der Sicherung der verkehrlichen Erschließung durch die abzuschließende Vereinbarung werden nicht gefordert.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, bei Vorliegen der endgültigen Antragsunterlagen nach dem BImSchG das Einvernehmen der Gemeinde zu erteilen.

## **8. Behandlung von Anfragen und Anregungen**

Die Baumaßnahmen an der Lindenstraße sollen Anfang Mai beginnen. Es wird darauf hingewiesen, dass die Anlieger verpflichtet sind, ihre Auffahrten in Eigenleistung vor Baubeginn aufzunehmen und später der Straßenhöhe anzupassen.

Ratsherr Schlarmann wird die Anwohner hierüber frühzeitig vor Baubeginn entsprechend informieren.

## **9. Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

- a) Bürgermeister Koop informiert über die Möglichkeit, Ehrenamtsträger für den „Landesentscheid“ zu nominieren. Der Rat beschließt einstimmig, die im Januar auf dem Neuleher Neujahrsempfang geehrten Ehrenamtsträger zu benennen: Frau Ulla Heitker und Herrn Hermann Gansefort.
- b) Bürgermeister Koop informiert, dass es ihm gelungen sei, eine überdachte Sitzgruppe für die Lindenstraße (Spielplatz / Treffpunkt) vom Touristikverein Emsland zu bekommen.
- c) Die Seilbahn auf dem Spielplatz „Altdorf“ wurde aus Sicherheitsgründen demontiert. Der Spielplatz muss auf Sicherheit überprüft werden.
- d) Das Osterfeuer wird mit folgenden Auflagen genehmigt: Säubern des Schießstandes bis 10 Uhr, so dass hier das Ostereierschießen uneingeschränkt stattfinden kann. Die Reste vom Osterfeuer sind spätestens eine Woche Ostern zu beseitigen.
- e) Bürgermeister Koop informiert über die Verwendung von Gemeindegeldern im Verhältnis vom Dorfkern zu den „Außenbezirken“, da hier Anfragen aus der Gemeinde kamen.
  - Dorfkern 347.000 Euro
  - Außenbezirke 475.000 Euro über den Zeitraum der letzten 15 Jahre.

## **10. Schließung der öffentlichen Sitzung**

Bürgermeister Koop schließt die öffentliche Sitzung.

---

*gez. Koop*

- Bürgermeister -

---

*gez. Overberg*

- Protokollführer -