



# GEMEINDE NEULEHE

---

Neulehe, den 10.08.2016

## PROTOKOLL

über die Sitzung des Rates der Gemeinde Neulehe am 10. August 2016 im Jugendheim Neulehe

### Es sind anwesend:

Bürgermeister Reinhard Gansefort, Neulehe  
Norbert Overberg, Neulehe  
Jörg Grothaus, Neulehe  
Christian Radtke, Neulehe  
Markus Röwer, Neulehe  
Hanna Thomann, Neulehe  
Dieter Kemker, Neulehe  
Dieter Pleus, Neulehe  
Heiner Ruberg, Neulehe

CDU-Fraktion Neulehe  
CDU-Fraktion Neulehe  
CDU-Fraktion Neulehe  
CDU-Fraktion Neulehe  
CDU-Fraktion Neulehe  
CDU-Fraktion Neulehe  
UWG-Fraktion Neulehe  
UWG-Fraktion Neulehe  
UWG-Fraktion Neulehe

## TAGESORDNUNG:

### ÖFFENTLICHE SITZUNG:

#### 1. Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Gansefort eröffnet die Sitzung und heißt alle Ratsmitglieder herzlich willkommen.

#### 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Anwesenheit der Ratsmitglieder

Bürgermeister Gansefort stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit der Ratsmitglieder fest. Es sind alle Ratsmitglieder anwesend.

#### 3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Gansefort stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**4. Feststellung der Tagesordnung**

Bürgermeister Gansefort stellt die Tagesordnung fest.

**5. Unterbrechung für die Einwohnerfragestunde bei Bedarf**

Der Bedarf einer Einwohnerfragestunde ist nicht gegeben.

**6. Genehmigung des Protokolls vom 16. März 2016  
(Öffentliche Sitzung)**

Das Protokoll ist allen Ratsmitgliedern zugegangen; es wird einstimmig genehmigt.

**7. Waldlehrpfad**

Die Begrenzungsbretter am Eingang und Ausgang des Waldlehrpfades müssen ausgetauscht werden. Die Fa. Quappen aus Sögel hat hierfür das günstigste Angebot abgegeben, so dass diese nun ausgetauscht werden können.

Außerdem sollen die Begrenzungen an den Einfahrtsstellen am Wäldchen ausgewechselt werden. Bei der Einfahrtsstelle an der Haarstraße werden diese etwas versetzt, damit Radfahrer zum Bremsen angehalten werden. Es hat sich gezeigt, dass die Kurve sehr scharf auf den Radweg führt und vor allen Dingen Kinder immer wieder auf die Straße gelangen. Die Mittel sind außerplanmäßig bereitzustellen.

Der Rat beschließt einstimmig, wie vorgetragen zu verfahren.

**8. Tischtennisplatte Spielplatz**

Auf dem Spielplatz in der Schützenstraße fehlt noch ein Spielgerät. Die Anwohner haben sich für eine Tischtennisplatte aus Beton entschieden. Nach eingehender Diskussion beschließt der Rat einstimmig, für diesen Spielplatz eine Tischtennisplatte aus Beton anzuschaffen. Die Anschaffungskosten betragen ca. 1.000,00 €.

Die Mittel sind überplanmäßig bereitzustellen.

**9. Sitzecke Kröger**

Die bei Radfahrern sehr beliebte Sitzecke am Tierpark ist mittlerweile sehr marode. Deshalb soll diese ausgetauscht werden.

Auch hier hat die Fa. Quappen, Sögel, das günstigste Angebot abgegeben. Zwei Bänke mit Tisch kosten 300,00 Euro.

Der Rat beschließt einstimmig, die Sitzgruppe zu dem angebotenen Betrag anzuschaffen.

Die Mittel sind außerplanmäßig bereitzustellen.

## **10. Wegezweckverband**

Die Straßen Kirchstraße, Montaniastraße, Am Wäldchen, Ringstraße und Lindenstraße weisen Risse auf.

Der Wegezweckverband wird vereinbarungsgemäß dort Bitumenkleber einbringen.

Der Rat nimmt zustimmend Kenntnis.

## **11. Grundstücksangelegenheiten**

### **11.a Grundstücksantrag Jan Hendrik Strack, Kirchstraße 4, 26909 Neulehe**

Herr Jan Hendrik Strack, Kirchstraße 4, hat den Erwerb des Grundstücks Flurstück 27/36 der Flur 14 zur Größe von 964 qm aus dem Bereich des Bebauungsplanes Nr. 17 „3. Erweiterung Am Sportpark“ beantragt.

Wegen der Dringlichkeit der Angelegenheit wurde der Grundstückskaufvertrag mit Herrn Strack bereits abgeschlossen.

#### **Beschluss:**

Der Rat beschließt einstimmig, dem bereits abgeschlossenen Grundstückskaufvertrag mit Herrn Strack nachträglich zuzustimmen.

### **11.b Grundstücksantrag Gerrit Gansefort, Mittelstraße 6, 26909 Neulehe**

Herr Gerrit Gansefort hat den Erwerb des Grundstücks Flurstück 27/32 der Flur 14 zur Größe von 775 qm aus dem Bereich des Bebauungsplanes Nr. 17 „3. Erweiterung Am Sportpark“ beantragt.

Der Kaufpreis beträgt 34,90 €/m<sup>2</sup>.

#### **Beschluss:**

Der Rat beschließt einstimmig, dem Antrag des Herrn Gansefort zuzustimmen.

## **12. Anträge und Anregungen**

Am Spielplatz in der Waldstraße ist an 2 Stellen das Pflaster abgesackt. Der Bauhof wird mit den Reparaturarbeiten beauftragt.

Der neu gepflasterte Weg zwischen Olliges und Rademaker muss an den Kanten noch angefüllt werden. Diese Arbeiten werden durch die Gemeindearbeiter ausgeführt.

Die Hecken auf den Grundstücken Rademaker sowie beim Farmhaus Gramann sind so hoch gewachsen, dass eine Straßeneinsicht fast nicht mehr möglich ist. Die Eigentümer werden aufgefordert, die Hecken entsprechend kurz zu halten.

**13. Berichte und Mitteilungen des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Die Hütte am Kindergarten ist mittlerweile so baufällig, dass sich eine Reparatur nicht mehr lohnt. Aus diesem Grunde wird sie abgerissen und durch ein neues Abdach ersetzt.

Der Rat nimmt zustimmend Kenntnis.

Die Mittel sind über-, ggfls. außerplanmäßig bereitzustellen.

**14. Schließung der öffentlichen Sitzung**

Bürgermeister Gansefort schließt die öffentliche Sitzung.

***Reinhard Gansefort***  
-Bürgermeister-

***Hanna Thomann***  
-Protokollführerin-